

映獻金紀成完置裝術技型新

院影準標之華京浦譽美並光聲

院戲大民國

暫贈  
停券

光請  
臨早

場先優半時八晚今  
片鉅情奇探偵彩五部全

偉無公華合女費威亞里  
構敵司納作士蕾及德昂

止閉時製公當  
參緊鐵本司華  
觀禁門片攝納

# 蠟像陳列所之秘密

！形難危！思不神  
容以險議可秘

(號六九一字潘照執)



THE MYSTERY OF THE WAX MUSEUM

LIONEL ATWILL  
FAY WRAY  
GLENDA FARRELL

## 女少的美豐體內求搜事專



他愛美慾的狂餓，驅使他作慘酷的行爲，他不願意見如花美女的嬌容，有變成雞皮鶴髮的一日，因此不惜觸犯刑章，用種種可怖方法，求永久保存世上美人的艷色，情節新奇，令人神祕緊張，令人心弦緊張，咋舌不止！



# 中央日報

第一千三百二十九號 今日三大張售洋三分五厘

社址南京中山路新街口北首 電話掛號一一三五

訂閱費	
本埠	每月一元二角
外埠	每月一元五角
零售	每份五分
廣告費	
第一版	每行一元
第二版	每行八角
第三版	每行六角
第四版	每行四角
第五版	每行三角
第六版	每行二角
第七版	每行一角
第八版	每行五角
第九版	每行三角
第十版	每行二角
第十一版	每行一角
第十二版	每行五角
第十三版	每行三角
第十四版	每行二角
第十五版	每行一角
第十六版	每行五角
第十七版	每行三角
第十八版	每行二角
第十九版	每行一角
第二十版	每行五角

### 完成新型技術裝置獻映鉅片啟事

本院對於技術設備向頗重視曾於去年消費巨資添裝吸音紙版更換新式發音機音響清晰久蒙 各界贊許譽爲本京唯一標準戲院惟本院不敢自滿益加奮勵最近更斥巨資向美國 Paqoek Co. 購買新型頭號高壓燈箱兩具聘請專門技師細心裝置調整現在光線柔和充足使觀衆悅耳之餘復得悅目之快洵達聲光並美之境以符標準影院之美號值茲工程完成之際特放映五彩巨片「蠟像陳列所之秘密」以答 各界獎譽之情當祈賜予垂察蒞臨指教爲幸



























### 四屆中小運動會 加緊籌備工作

今日佈置會場籌備委員會  
參加人數約有一千五百餘  
市中小學第四屆運動會籌備委員會，定於今日下午二時，在該會會所舉行籌備會議，由該會主席主持，出席者有：市教育廳長、各區教育局長、各學校校長、及各界代表等。會議中決定：(一)會場佈置：(二)參加人數：(三)比賽項目：(四)經費籌措：(五)其他重要事項。據悉：參加人數約有一千五百餘人，比賽項目包括田徑、球類、游泳、及各種體育表演等。經費則由各學校及社會各界捐助。

### 滬國際田徑運動會 決延至明年春舉行

業經各國代表會議通過  
本報十五日上海專電：滬國際田徑運動會，原定於今年十月間舉行，現已決定延至明年春季舉行。此項決定係經各國代表會議通過，並由大會主席宣佈。據悉：延期的原因係因籌備工作尚未就緒，且天氣因素亦不適合舉行。大會主席表示：將盡力在明年春季舉行，以達原定之目的。

### 中央杯籃球賽 昨日三場戰況

五廿與朝小英強活潑可愛  
工校新生混戰初開場相持不下  
中央杯籃球賽，昨日在中央體育場舉行三場比賽。第一場：五廿對朝小，雙方互有攻守，朝小隊表現活潑可愛，最終以微弱優勢獲勝。第二場：工校對新生，工校隊在初場相持不下後，逐漸佔上風，最終獲勝。第三場：各校代表隊對陣，比賽激烈，各校隊均展現了高超的球技。觀眾席上座率極高，氣氛熱烈。

### 京市 塾師登記截止

登記者共有二百四十六人  
審查不合者須經過考試  
本市塾師登記工作，業已於昨日截止。據統計：登記者共有二百四十六人。其中：有資格者一百二十人，須經過考試者一百二十人。市教育廳表示：將儘快完成審查工作，並通知合格塾師領取執照。對於不合格者，將安排參加考試，以確保塾師素質。

### 華北運會結束 各選手分別返籍

平津賽場處選手昨抵平  
平津賽場處選手，昨日分別返回各自籍貫。據悉：此次華北運會，吸引了眾多優秀選手參加，比賽競爭激烈，成績斐然。選手們在比賽期間，展現了良好的體育精神，贏得了觀眾的廣泛好評。目前，選手們已陸續返回家鄉，繼續從事體育事業。

### 問題演講 楊太在金陵大講

列強立國原理  
金陵大學校長楊太，昨日在金陵大學舉行問題演講，題目為「列強立國原理」。演講中，楊校長深入淺出地分析了國際形勢，並闡述了立國之原理。演講吸引了眾多師生參加，現場氣氛熱烈。演講結束後，楊校長與師生進行了交流，並回答了大家的提問。

### 江寧縣私立中學 暫設改良私塾

擬定規程限制令遵照辦理  
以無妨學校教育為原則  
江寧縣私立中學，為適應當地教育需要，擬暫設改良私塾。該校擬定規程，限制令遵照辦理，以無妨學校教育為原則。規程中明確了私塾的辦學宗旨、教學內容、師資要求等。校方表示：將嚴格按照規程執行，確保私塾教學質量，並與學校教育相銜。

### 京市教育問題 王崇植在市府紀念週報告

市府昨日上午八時舉行  
王崇植在市府紀念週報告  
市府昨日上午八時舉行紀念週，由王崇植市長報告京市教育問題。報告中，王市長詳細介紹了本市教育發展現狀，並分析了當前面臨的挑戰。他強調：教育為立國之本，必須引起社會各界的重視。報告結束後，王市長對全體公務員提出了要求，要切實執行各項教育政策，為本市教育事業做出貢獻。

### 南通學院 農科新發展

農科新發展  
南通學院農科，近年來發展迅速，成果顯著。學院在教學、科研、及社會服務等方面均取得了長足進步。據悉：學院已與多家農業企業建立了合作關係，共同推動農業現代化進程。此外，學院還積極參與農村教育普及工作，為提高農民素質做出了貢獻。

### 代送 靈藥通痢散

治痢疾神效  
代送靈藥通痢散，治痢疾神效。此藥選用名貴藥材，遵古法炮製而成。對於各種痢疾，無論新久，均能迅速見效。目前，該藥已在各大藥房有售。患者購買時，請認明商標，以免誤購偽藥。

### 福州 味清軒

京駐分  
味清軒京駐分，經營各種名產。本店選料上乘，烹調精湛，味道鮮美。歡迎各界人士光臨指導。地址：福州路某某號。電話：某某某某。

### 北平 公義盛

合細毛皮衣店大賤賣  
北平公義盛合細毛皮衣店，現正舉行大賤賣活動。本店毛皮衣料質地優良，款式新穎，價格低廉。機會難得，欲購從速。地址：北平某某路某某號。

### 代送 靈藥通痢散

治痢疾神效  
代送靈藥通痢散，治痢疾神效。此藥選用名貴藥材，遵古法炮製而成。對於各種痢疾，無論新久，均能迅速見效。目前，該藥已在各大藥房有售。患者購買時，請認明商標，以免誤購偽藥。

### 福州 味清軒

京駐分  
味清軒京駐分，經營各種名產。本店選料上乘，烹調精湛，味道鮮美。歡迎各界人士光臨指導。地址：福州路某某號。電話：某某某某。

### 北平 公義盛

合細毛皮衣店大賤賣  
北平公義盛合細毛皮衣店，現正舉行大賤賣活動。本店毛皮衣料質地優良，款式新穎，價格低廉。機會難得，欲購從速。地址：北平某某路某某號。

### 軍用圖書社出版新書

戰略戰術論  
軍用圖書社出版新書「戰略戰術論」，內容豐富，值得參考。該書由著名軍事專家撰寫，系統地介紹了現代戰爭的戰略戰術。對於軍事愛好者及相關專業人士，均有極高參考價值。各大書店均有代售。

### 代送 靈藥通痢散

治痢疾神效  
代送靈藥通痢散，治痢疾神效。此藥選用名貴藥材，遵古法炮製而成。對於各種痢疾，無論新久，均能迅速見效。目前，該藥已在各大藥房有售。患者購買時，請認明商標，以免誤購偽藥。

### 福州 味清軒

京駐分  
味清軒京駐分，經營各種名產。本店選料上乘，烹調精湛，味道鮮美。歡迎各界人士光臨指導。地址：福州路某某號。電話：某某某某。

### 北平 公義盛

合細毛皮衣店大賤賣  
北平公義盛合細毛皮衣店，現正舉行大賤賣活動。本店毛皮衣料質地優良，款式新穎，價格低廉。機會難得，欲購從速。地址：北平某某路某某號。

### 代送 靈藥通痢散

治痢疾神效  
代送靈藥通痢散，治痢疾神效。此藥選用名貴藥材，遵古法炮製而成。對於各種痢疾，無論新久，均能迅速見效。目前，該藥已在各大藥房有售。患者購買時，請認明商標，以免誤購偽藥。

### 福州 味清軒

京駐分  
味清軒京駐分，經營各種名產。本店選料上乘，烹調精湛，味道鮮美。歡迎各界人士光臨指導。地址：福州路某某號。電話：某某某某。

### 北平 公義盛

合細毛皮衣店大賤賣  
北平公義盛合細毛皮衣店，現正舉行大賤賣活動。本店毛皮衣料質地優良，款式新穎，價格低廉。機會難得，欲購從速。地址：北平某某路某某號。

### 代送 靈藥通痢散

治痢疾神效  
代送靈藥通痢散，治痢疾神效。此藥選用名貴藥材，遵古法炮製而成。對於各種痢疾，無論新久，均能迅速見效。目前，該藥已在各大藥房有售。患者購買時，請認明商標，以免誤購偽藥。

### 福州 味清軒

京駐分  
味清軒京駐分，經營各種名產。本店選料上乘，烹調精湛，味道鮮美。歡迎各界人士光臨指導。地址：福州路某某號。電話：某某某某。

### 北平 公義盛

合細毛皮衣店大賤賣  
北平公義盛合細毛皮衣店，現正舉行大賤賣活動。本店毛皮衣料質地優良，款式新穎，價格低廉。機會難得，欲購從速。地址：北平某某路某某號。

### 代送 靈藥通痢散

治痢疾神效  
代送靈藥通痢散，治痢疾神效。此藥選用名貴藥材，遵古法炮製而成。對於各種痢疾，無論新久，均能迅速見效。目前，該藥已在各大藥房有售。患者購買時，請認明商標，以免誤購偽藥。

### 福州 味清軒

京駐分  
味清軒京駐分，經營各種名產。本店選料上乘，烹調精湛，味道鮮美。歡迎各界人士光臨指導。地址：福州路某某號。電話：某某某某。

### 北平 公義盛

合細毛皮衣店大賤賣  
北平公義盛合細毛皮衣店，現正舉行大賤賣活動。本店毛皮衣料質地優良，款式新穎，價格低廉。機會難得，欲購從速。地址：北平某某路某某號。

### 代送 靈藥通痢散

治痢疾神效  
代送靈藥通痢散，治痢疾神效。此藥選用名貴藥材，遵古法炮製而成。對於各種痢疾，無論新久，均能迅速見效。目前，該藥已在各大藥房有售。患者購買時，請認明商標，以免誤購偽藥。

### 福州 味清軒

京駐分  
味清軒京駐分，經營各種名產。本店選料上乘，烹調精湛，味道鮮美。歡迎各界人士光臨指導。地址：福州路某某號。電話：某某某某。

### 北平 公義盛

合細毛皮衣店大賤賣  
北平公義盛合細毛皮衣店，現正舉行大賤賣活動。本店毛皮衣料質地優良，款式新穎，價格低廉。機會難得，欲購從速。地址：北平某某路某某號。

### 代送 靈藥通痢散

治痢疾神效  
代送靈藥通痢散，治痢疾神效。此藥選用名貴藥材，遵古法炮製而成。對於各種痢疾，無論新久，均能迅速見效。目前，該藥已在各大藥房有售。患者購買時，請認明商標，以免誤購偽藥。

### 福州 味清軒

京駐分  
味清軒京駐分，經營各種名產。本店選料上乘，烹調精湛，味道鮮美。歡迎各界人士光臨指導。地址：福州路某某號。電話：某某某某。

### 北平 公義盛

合細毛皮衣店大賤賣  
北平公義盛合細毛皮衣店，現正舉行大賤賣活動。本店毛皮衣料質地優良，款式新穎，價格低廉。機會難得，欲購從速。地址：北平某某路某某號。

### 代送 靈藥通痢散

治痢疾神效  
代送靈藥通痢散，治痢疾神效。此藥選用名貴藥材，遵古法炮製而成。對於各種痢疾，無論新久，均能迅速見效。目前，該藥已在各大藥房有售。患者購買時，請認明商標，以免誤購偽藥。

### 福州 味清軒

京駐分  
味清軒京駐分，經營各種名產。本店選料上乘，烹調精湛，味道鮮美。歡迎各界人士光臨指導。地址：福州路某某號。電話：某某某某。







地政周報

期二第

版出二期星每

主編者：中國地政學會  
通信處：南京四象橋地政學院高信

目錄

中國目前之土地問題(下)……唐啓宇

土地委員會舉行全國土地調查的意義

和方法……………張一知

# 中國目前之土地問題

唐啓宇

(乙)分配方面

據主計處之調查，我國每月農家平均之土地，最多者省為黑龍江，其次為察哈爾，新贛等省，又次為雲南、陝西、甘肅等省，每戶亦不過過三十畝，最少者為廣東，則僅二十畝，其餘各省，亦鮮有超過二十畝者，故如將東北及西北各省除外，則平均每戶耕種畝數，大都不足自給地之用，同時亦可知分田地之不足適用矣。且北方各省，自耕農多於佃農，故須注意如何維持原有之自耕農，不使逐漸淪為佃農；並能改良其耕地，南方各省，佃農多于自耕農，故須注意如何實現自耕農有其田；以及過渡時代，市改良之地價稅，以價格相稱之租額還原法，以釐定地價是否適合，並須定一年為標準年，取以後各年之地價，與之比較，以定漲價之程度，土地遇有改良時增加之價值，以及土地移轉時增加之價值，應分別登記在土地移轉時增加之價值內，減去土地改良時增長之價值，以為抽稅之根據。

（三）抽稅之依據

地稅原則，應係按索地部份之地價而抽稅，農民之勤力與經營，自不應加以租稅負擔，且應設法鼓勵，使人從事事增加其利得，以增加國民之總生產，故我國土地法第二十九條規定：「土地及改良物之價值總計，應各別估計及各自申報，並於二別估計及各自申報，且于二別以上一條規定市改良之地價稅，以價格相稱之租額還原法，以釐定地價是否適合，並須定一年為標準年，取以後各年之地價，與之比較，以定漲價之程度，土地遇有改良時增加之價值，以及土地移轉時增加之價值，應分別登記在土地移轉時增加之價值內，減去土地改良時增長之價值，以為抽稅之根據。」

根據前年立法院統計處調查報告而核算，吾國黃河流域各省，佃農合佔百分之四十五，佃農與半佃農合佔百分之三十四，農民總數百分之二十四，其餘百分之六十六為自耕農，東北各省佃農人數稍多，計佃農與半佃農合佔農民總數百分之八十五，自耕農佔百分之五十五，而佃農人數多少者，則為長江流域及南部各省（包括江、浙、皖、鄂、湘、贛、閩、粵），佃農與半佃農合佔農民總數百分之六十至七十，以估價之便起見，今日我國為世界最貧乏之國，其農民之經濟狀況，比諸吾國自當屬落後，然美國政府每年贈送農民之救濟金萬金元。其他如土耳其居戰事之後，經濟因之，而自凱末爾統治以來，亦曾貸與農民十萬萬有奇，羅馬尼亞設立「農村公法」以扶植自耕農，其辦法有三：一、當農民購地時，加以適當之指導，並為之評定地價，使不致於貴信用，勸其購地，其三、自行購進大地主之所有地，分為若干區，每區地方劃為小塊（hectare）然後售於農民，農民對於地價，先付現金付一成至三成，其餘九成以至七成，分五年攤清，利率五厘，每一畝實金化，或改良或購買土地之機會，故土地金融頗有良好之組織，方能謀農民之福利，在我目前之土地問題中，實居重要之地位也。

總上所述，我國目前之土地問題，實由於二種原因造成之一，由於農業之經濟枯竭，現金集中都市，而漸次流於國外，二、由於真正之農民，無適當可耕之地，坐視農業廢弛。故前之問題，即土地生產問題，而後之問題，即土地分配問題，欲解決生產，則常謀如何始能「地盡其利」；欲解決分配，則實行「總所訂之平均地權」與「禁書有其田」之二大政策可耳。

# 土地委員會舉行全國土地調查的意義和方法

張一知

設農銀行，實施購地以救濟事業，使佃農漸進于自耕農之地位是。由此觀之，故北方之土地分配問題，其解決重心，在於如何增殖農業資本；而南方之土地分配問題，其解決重心，又在如何增加農業土地及如何移殖農民也。

(二)地價 土地非勞力產品，且不能隨意轉運，故與普通商品不同，因之土地價格之決定，決不能隨市場之供求關係為之上下，必須為法律上與行政上之特殊處理，是即於計算地價時，須將人工與資本用在土地上所生之報酬，與原有之土地（素地）部份分別計算，素地之意義，即指土地除去其中之房屋建築物等而言；素地之價值，應由政府確定而公佈之。至於如何確定素地之價值，則總理已四示吾人，使人民「自由報價」，最為公允。按照廣州市土地局調查地價辦法，調查事項分為土地概況、產業概況、土地改良概況、經濟概況、四種，於既調查清楚後，復就同一區域內之土地，於正稅

收（平均地權）之原則，欲依土地之效地，地價稅須與不勞而獲之土地增值稅一併施行，故增殖之稅率，在土地法第五十九條內有五項之規定，至於增殖之超過土地原價百分之三部份，須完全征收。惟須注意者，則為增殖之原因耳。蓋耕之地價，常由於耕者自身之努力與改良也。

土地稅既係以人民之中報價值為根據，故不免有輕假價值之弊，總不免有鑑于此，遂定「照價收稅」之辦法以爲補救。然政府收買土地，或以財政困難而不可能，故土地法上仍以人民申報地價後，政府再加以估定，而為稅收之標準也。

(四)地租 就吾國現狀而言，土地所有權所享之利益，因國民經濟之一般衰落，土地所有者所享之利益（不勞所得），餘

即為「沒收地之公共地」，廣東潮汕之爲其典型，即由於佃租制度之不良，則因多未佃制及活租，押租，地情形尙佳，總之，吾人欲扶植自耕農，以解決租問題，則須實施墾移民政策，使佃農有田可耕，借貸低利之農業貸款，使佃農有所自投；規定便利佃農之條例，使佃農間之權利義務截然分明，以消弭業佃間之糾紛，設立業主不得將直接收租以魚肉佃農，征收業主之地產以較重之稅率，使有資財者或不致從事地產之投資，致田連阡陌，而使貧者無立錫之地。果能履行上述諸端，則雖耕者不能立立有其田，而佃農問題亦已解決大半矣。

(五)土地破產 吾國農村經濟之破產，流動資本之匱乏，至今而極，農民借款至爲不易，蓋自商業凋敝，鄉鎮不靖，稍有餘產者，類多遷居城市，甚有雖出重利而無從得貸者，故自耕農難免降為半佃農矣。而半佃農降為半佃農矣。鄉村資金日趨匱乏，

目中國政治上最關緊要的事，大家都知道。救濟農村，然而農村中實際的情形，究竟如何，終無人能作一個具體的說明。現在見到的許多調查資料，大半都是根據地方政廳隨便臆造出來的報告。民國六七年北平農商部的調查，有一省耕地的總調查，竟長超過全省的總面積！日人野村胡堂所著中國土地制度的研究一書，且不時引用此項統計報告，這樣引用多少笑話來哩。大家感到一個最研究的困難，那就是沒有精確的統計，所以你說黃河以北的土地問題不在分配而在利用，你說南方之土地問題在佃租制度之改善，其他都可暫緩，這都不過是神來興來，裝點個人學術面孔的廢話，有一千個人就有一千個不同的說法，大抵就只自他自先天帶正客觀的事實。

誰都明白要得精確的調查，先要有精確的調查材料及其他不可避免的困難，如政府在鄉村中信用之低落，土地測量，戶籍調查等之不完備，住在貧民人望洋興嘆，不敢輕於嘗試。問或也有毅力熱心之士，鼓着勇氣來苦幹硬幹，但結果還是使他失望的。據他個人所知道的來說，政府舉辦事業最初也很注意調查，電片一般的放果是縣政府不但無人去辦調查，並且無人來填表格，於是對於縣政府有利可圖，調查，他會給你來一個十不足人的數目。記得大水災時，河南西部有數縣的災區損失調查，其總數竟超過全國的損失總數。這是因為政府要預備放賑，所以報災的數目照例放起，起見越好，即令農村裏面確實沒有受災，而表格中確實說得虧粒不存！其他在縣府認為無足輕重或不能辦之事，大體均採擷調查不理，若功指甚不能延聘者只有臨時指定書記科員之流，隨意調查，口問心說，用印，封發，也算辛苦了事，要實備他何不到至鄉村初實查明然後報告，

中央政治委員會於今年春天決議要設一個土地調查會，辦理全國土地之調查和研究，以爲施行土地政策的基礎。這項富有困難，大約是討論過了，結果是要黨部來擔負調查的責任。這真是一個明智的意見。黨部現在可算是普遍地設立了，但其內容還遠不十分充實，而今將總辦這數區而第一個最基本的任務，首先分配到各地黨部的身上，他們在理論上和事實上一定是欣然接受的。還有各地黨部都有相當的預算，調查上必需的開支就可減去不少，凡是黨員對於總理遺教均應有相當的研究，派他們去實施調查，大致可以勝任，人材問題又可解決了。這個意見在原則上是健全的，土地委員會也就在這個原則之下宣告成立。

調查的方法，依照原擬調查綱要的規定是分作縣員調查及委託調查兩種，其內容後來均略有變動，現在實地辦理的情形大約如下。

一、調查區域 辦理土地分配的土地基金，土地利用，土地法，農業狀況，調查須知等；調查員之訓練，期間爲一星期，就表格規程加以講解。

三、調查期限 專區調查員之調查期限爲六個月，縣調查員之調查期限爲三個月，農戶過多之縣，得延長一個月。依過去一般的經驗及現有調查的人數，此項調查期限，實覺過於短促，但因經費的限制，也只有勉力完成。爲免人數不敷支派，工作艱難於推動，特請中央組織委員會全國經濟委員會，分別函令各省省政府黨部，充分予以協助，並規定以土地調查爲各省黨部主要工作之一，省黨部主管幹部土地調查之責任。這就是說，無論如何困難，總得利用一切力量，在一定的時間以內，完成此項規定的工作。

四、調查表格 表格共分五種，即縣調查表，區調查表，農戶普查表，農戶田場週年出入調查表，地主田場週年出入調查表。前三種是土地調查會各家草擬，後三種是調查員的意見，經中央核准實行的基礎。

調查者的信任，無論你如何努力，結果還是等於零，要解除這一件困難，現在所能辦到的只有三個方法，第一是請各地方政府向人民密切宣示，同時對調查人員極力協助，二是請黨部對此次作一個長期的擴大宣傳，宣傳要點必須切合人民現時的需要，中央宣傳委員會製發各省的宣傳品，大約也就此。調查就可以包舉一切了。調查的內容是：

- 一、利和業佃雙方的利益
- 二、求政府與人民密切合作
- 三、利用土地增加農民生產
- 四、徹底廢除苛雜平斂，均人民負擔
- 五、認清民疾苦委悉救濟力救濟
- 六、制止貪污剝削土地調查真能辦好，這幾項利益，一定很快的就會實現，由此結果：一、建立國家經濟政

種之難期勿浪費物力

十四、應處處體貼農民之困苦而予以慰勉

十五、怕犯風霜雨雪的不配辦革命

十六、避辭辛苦艱難的不必談調查

十七、要向人民搜取材料祇有行禮讓二字換得之

十八、要得人民歡迎協助先求自身廉恥兩字之做到

十九、要深入農村先要自己的生沽與農民一致

二十、要得人民信仰先要對自身的工作有堅固的信仰

又調查員現在均已調繞完畢出發到各縣工作去了，這一個重大的工作，我敢斷定重慶的調查員是不容易做得完善的，希望社會以實際解決次的調查，是切實辦理一縣還不夠的經費不派辦全國的事，是許多勇敢的黨員願意犧牲一切去拚苦鬥，大家一致起來監督這件事，進行並協助之。

一筆鉅大的款項從何處措？依唐敏字先生的計算，舉辦全國農業清查所需訓練表格印刷統計等項費用為六萬九千二百六十元。依據辦本部國防設計委員會試辦旬容縣工廠業總調查所得的經驗（完全利用縣政府担任清查設計委員負責以担任指導及材料之分析整理等事）每縣約需一千一百八十萬元。假定全區各縣政府都和旬容同樣的熱心可靠，而這一百八十八萬元的經費，一時又如何籌得呢？統計的政府每年耗費於調查統計的金錢，或尚不止此數，但要一次籌一大半這樣的款項，那確是十分困難。幸而碰着一個有錢的時候，但天下聰明的入正多着哩，另外的一種計劃和另外一種支，就將這個時機點點過去了，難道來管甚麼土地調查！

	湖北	湖南	河南	陝西
第一區	三區	七區	六區	八區
第二區	四區	十四縣	十八縣	十二縣
第三區	五區	十三縣	十一縣	十縣
第四區	六區	十二縣	九縣	九縣
第五區	七區	十一縣	八縣	八縣
第六區	八區	十縣	七縣	七縣
第七區	九區	九縣	六縣	六縣
第八區	十區	八縣	五縣	五縣
第九區	十一區	七縣	四縣	四縣
第十區	十二區	六縣	三縣	三縣
第十一區	十三區	五縣	二縣	二縣
第十二區	十四區	四縣	一縣	一縣

以上依照調查綱要來辦理的條件重要事項，此外關於調查人員的考核，也部分別擬定相當的規程。這裏面有兩件是重要的事體，一是在調查開始以前，如何使人民明瞭土地調查是對大家有益的工作，二是在進行調查時如何使人民忠實的接受詢問。在歐美各國，人民相信法律，更相信個人的宣誓，所以每遍調查之時，只要規定調查員不得有洩漏被調查者之秘密，重之以宣誓，加之以懲戒，則其他阻礙便可迎刃而解。在中國這一套是完全無用的，除放外的調查容易得人民歡迎外，其他的理調查，多少免不了要發生一點懷疑或誤會的。這是每個辦理調查的人，特別要注意的，因為調查而不得被罰。

其內容是：

- 一、態度必須和藹親善
- 二、言語必須通俗清楚
- 三、服飾必須樸實無華
- 四、行動必須敏捷合禮
- 五、不得有嫖賭飲酒之惡習
- 六、不得有說謊偷情之行爲
- 七、對一切無關的應斷予拒絕
- 八、對地方一切非分的供應不得接受
- 九、不得干與或批評地方行政事務
- 十、不得參與或造成地方黨務紛爭
- 十一、須嚴格遵守既定的工作程序
- 十二、須絕對保持遵守時間的習慣
- 十三、應時時顧念儉節

……唐啓宇

調查的意義

……張一知

現在大家都已覺得用功式的方法來辦理調查之不可能，漸漸趨向於直接辦理之一途。但要直接

十省，只辦縣調查的縣數，應戶普查表每月充填一份，農戶田場週年出入調查表每縣查填六十份，四川、江西、六省。每一普查省依其縣分之多寡分為若干區，每區指定二縣（間有一縣或三縣者）為普查區，其區分如左：

省別	區數	普查縣數
浙江	七區	十四縣
江蘇	六區	十二縣
山東	九區	十八縣
安徽	六區	十二縣

應戶普查表每月充填一份，農戶田場週年出入調查表每縣查填六十份，其中二十份為地主，二十份為自耕農，二十份為佃農，地主田場週年出入調查表，每縣查填十份。調查的內容，縣調查表以地稅地價為主，區調查表以農業產量農村金融為主，應戶普查表以地權分配，地租地稅三項為主，兩項週年出入調查表項目

這一次宣傳，應當深入農村，使農村人民發生良好的印象。此時並無甚麼絕對的把握，補救的第三個方法，只有全額一區調查人員以身作則，切實到鄉村裏面去利用各種的方式，以期收進行上可能的便利而已。在章程中對調查員的任務均加以切實的規定，外特別製定一個戒律，名為戒戒二十條。每調查員各發一份隨身携

專織各種大小毛巾  
代印商標不取分文  
民生工廠  
兼售各種色紗  
及不退色染料  
廠址南京釣魚台

君欲愛護你的各種書籍永遠保存不致散亂或遺失。則非裝訂合併加以硬面不可。那末。請託——

**集成裝訂刷社**

裝訂新穎。式樣美觀。價格公道。包君滿意。

營業要目

裝訂 圖書雜誌 學校講義 修理舊書

印刷 信箋信封 各種表冊 新式簿記 銀行賬單

社址 大沙嘴巷 五十七號 電話 三二三四二

吸 菸

**白龍**

煙 價 廉 小 包 每 盒 四 角  
大 包 每 盒 五 角

贈 品 解 法

空 盒 三 換 大 景 盒  
空 盒 六 換 奇 異 呢  
空 盒 八 換 木 烟 盒  
空 盒 十 換 手 巾 條

中國南洋兄弟烟草公司出品

---

電 話 三 三 四

▲專售原版書畫高尚文具  
▲代訂歐美書籍雜誌

店書文英一唯

**教育圖書局**

經理上海伊文思圖書公司  
地址鼓樓中山路門牌六號

杭州  
**張小涔** 剪 廠

各種刀剪 解制裁著  
大小銅鋸 家用磨刀  
地址建康路國貨公司對面  
分售處太平路永興

新新  
家專裝服子女等高

已于本月六號  
先行交易  
特聘高等技師  
精製學裁剪  
式樣新異美觀  
定價特別低廉  
地址太平路花  
牌樓一六六號

江樟木箱  
西  
國慶日起廉價三星期照碼九折  
德泰發行所：洪武街拾號  
裝訂各種圖書 舊書改裝如新  
裝訂書籍  
集成  
配裝  
訂刷  
社  
印  
大  
沙  
舖  
五  
十  
號

Optome Trists  
& Opnciaus

你們應目疾  
快請到精  
式驗光器  
本主任負  
司支驗光  
地址太平  
南京經傳  
對樓中山  
路五十三  
號

精

益

★

指一課

▲誠言屢中別出心裁  
富門容情大義  
純熟

其石無

服務社會  
花樣繁多  
大小俱全  
價格平  
每打九角  
地國毯貨  
興漢  
部理經  
光緒二十四年  
自創

實地盤差  
取價低廉  
誠實敬邀

▲小格廣告▼

首命  
相  
鎮中  
山  
之命批  
大江  
南北







武林高子白先生，（爾登）爲留日士官前輩，習騎兵，並時諸傑蔣伯器先生（尊簋）習步兵，同年畢業，俱名列前，爲教師所稱許，聞子白入學時，同班日人，初頗易視華人爲弱，不能言者，子白聞之，自矢曰：「任何辛苦，凡日人能甘之者，吾誓不忍受之。」故子白編入聯隊，以冷水灌背，那裏盡暑無間。腿部裹以鐵索，晚間睡壓盡無卸除，如是者三稔，泊歸國，去所裹鐵索，轉竟步履輕逸，不覺浸空。惟以日習騎術，昕夕無間，縱飽奇疾，後亦須纏綿，奔頓猶甚，遂得奇疾，胃部下墜及腹，百計治療，終未復原，以無甚痛苦，遂亦聽之矣。

途，民國八年，黃州七擺裁組編軍政府，岑春煊通電取銷自主，孫總統爭之不可，遂密令滇軍方聲濤，與軍陳炯明，聯鄂入粵事，以白旗之軍留漢，聲濤率司令部入閩，以子白任漢軍參謀長，兼湖北軍司令部，行一舉超視。建軍第一師師長章傑留閩，亟求援於北政府，國務院不命師，以重兵圍其三面，校留粵鄂之途，俾國內滇軍，得乘間出走，子白知其計，多方撓制，數不從，攻益急，子白放棄於飲，且遭擄困，困處孤城，外援不至，猶好宴以暇，得間則與幕府騎乘九峰直白蘭地，渴則飲水，如是者三日，忽遇者報呂載之（外號）革命黨某，忽進潮州，子白趨迎上，子白大悅，飯車衛士二百人，取程北上，攜手入司令部，盛設以待，酒酣，子白請於載之曰，「君籍永康，我則杭州，今日之事，即論趙趙，獨不能助我一臂乎？」

（明日報完）

題

北平又有志與成社繼起，去歲組班，今春出演，因承友人寄其宣言一紙，附錄於此，以徵他日龍蛇之鬥，嚆曲者幸爲留意。

然亭補記

子

浪墨

王 志

皮人子清李爲盛，老一輩如桂芬，二輩長庚，無論矣，光宣之際，生如孫菊仙，譚鑫培，劉鴻升，王雨田，張硯溪，王鳳卿，汪笑儔，馮蘭舫，卓名最大最久者南爲菊仙，北爲鑫培。菊仙爲馮蘭舫，實大聲宏，氣魄不窮者不能學，鑫培行腔使字，別有會心，非氣靜神閒者亦不能學。叔岩學唱字，頗爲神似，惜其自負太過，實以自貶，又疑難相唱，東坡，得之於作者有限，且戲賦亦弱，故有謂其而無神；連良爲再傳弟子，似有升堂之望，而於矯揉，富美小培皆非細工之聲，聲宏，大元，少少提譜子，只可稱爲學唱，三葉戲時頗能動聽，下海以後，始知其難，現其唱時輒閉目使聰，殊可哂也。

梨園行每推生角爲大軸，且淨至多不過壓軸，或曰名角配搭，民國以後，八百諸郎集舊京，縱橫聲色，尊旦之風行，始則捧坤角，繼乃舍雌而靈芝，金鋼鑽，張小仙，皆紅極一時，劉乃舍雌而雄，梅程兩角居然躍上領班地位，鳳鳴連良皆明角名旦，叔岩之退休不演，蓋猶存崖岸之意耳，昔時聲位，如田桂風，侯俊山，陳德森皆已物化，瑤珊授徒糊口而已。其存者，率以新歌舞劇稱號名，實以唱做筆毛之舊劇，則無有能見精彩者，此與今日襲科學重之藝術，則無有能見精彩者，又何以異？

余生也晚，淨角只見袁三，金秀山，詠銘先，劉永春諸人，可謂後者壽考，鄭德山，裴桂仙，亦頗不弱，而皆不可聞矣。鄭壽山可謂僅存，金少山不守規矩，新起之王泉泰不脫稱氣，久不北遊，聲中老未嘗道及此項人才，科亦無聞影響者。

老旦以輩中老幼劇門戶者只脫塵一人，後牛習之，無有似處。小牛自樹樵自來未幾墜下世，程繼齋先衰戲，姜妙香游滑，皆不能戲。武旦則張黑，王桂子以後，忽妙香傳，文旦則蕭長華尚稱健者，此絕續之交接歟人才者鮮有富連成，福祿壽，當連成科有餘者，頗享聲名，主人葉氏以負債而累遭學校折辱有風雨飄搖之虞，近年新起之中泰戲曲學校諸生，去歲南來，演於勵志館，似未成熟，近口

年開演。放于今春出台北公演，因學生一切工夫尚須精練，故未長期演劇，迨修正公演後，即整頓內部，加緊功課，並改聘梨園風有聲望之教員，如施吉祥、調梓仲、李玉泰、諸運順、張采林、吳富寧、劉俊榮、黃永志、郭奉山、李瑞等，各教授各戲，而此次傑出之學生亦甚夥，如老生李志良、張志澤、花衣任志秋、花旦趙志超、老旦梁志松、武生郭志祥、康志偉、武生郭志珍、黃志祖、王志遠、郭志解、康志偉、武生郭志珍、黃志祖、王忠德、黃志慶、黃志周、張志彪、黃正志、謝志才等，不能盡舉，又加入聲譽彌滿平津唱做俱佳扮相秀麗之尙小雲得意高足趙蘭鵬，孫日隨同演演四日（星期一假期）鮮明整齊，近擬于十月三十（星期日）新製行頭夥計，自開始公演于哈爾濱。

後輪流在南城西城各戲院演唱，並約戲曲學校高材生如王和森、關德勝、趙金美、鄧金英、趙德鈺、宋德秋、傅德盛、陸德忠等，逐日分別參加公演，集三班之精華於一堂，洵梨園界之新紀元，票價低廉無與倫比，尙經各界嗜戲諸君，幸注意焉。

**陶然亭補記**

子還

讀柏致群什散記三則，可憫，今晨擬將入中年，述及北平種種舊都之忱。予即開重訪其地來如昔日，益增予痛懷舊都之忱。

距今五年，予予讀書年中，初值春秋佳日，或雪後，每覺楓葉佳日，策然之樂不可得。予則謂是至其地，狂歌賦詩，往亭之遊絕矣，即在此荒塚夕陽西下時，猶戀戀不忍，墨墨亂草叢中，獨多野竹，少年斯地也，豈然不願，猶之美人，粗頭亂服。

柏君謂陶然亭不過荒塚墨墨，亂草叢中，陶然之樂不可得。

近者，松針之背，有小斑點，如青牌草然，或一能竟占副卅二張，恐好事者故甚其辭耳。

近郭鹽甌中，超咏殆遍，有古詩：「有新體，可憐韻」，有隋句：「有拋竿大噓的，有不通得可憐的」。滿壁疲弱，爭詠此古松，其將與此古松並傳不朽已夫！

端樹此碑碣，自謂名士上意頗輕之。或謂係下第舉子以名落孫山，悉焚其所撰作詩文，葬之亭中，樹石碑碣以洩其憤也。一說則謂係某名士葬其愛姬，所作乃悼亡之作，予意徵以城邊堂所記爲信而有徵。名補日記云：本有其侍郎之女，繼復加以勾抹弗使人知，手中無此本，不及稽覈

瑯琊稱帝，曇花一現不還鄉。「情真語摯，佳作也。」

商賈交易之處曰市井，市字見解，并字之義，人多不知。按史記平準書注：「古人未有市，若朝聚井汲水，便將貨物於井邊買賣，故言市井。」

王忠偉

北平三義和皮貨到京

本號一年一度與首都諸君相見光臨遠近又屆深秋寒帶大批上等皮貨以供各界選擇至貨物之如何真實價值之如何公道自有數年已往之榮譽

決非尋常特找機性實者可比歡迎各界參觀指教不勝感幸

北平三和義皮貨莊主人敬啟

地址 太平路 安樂酒店內

久大鞋帽商店

國曆九月十九日開幕

大贈品三星期

地址中華路府東街南口

娣上海

高女裝店

聘請富有科學經驗技師裁製工精式美無異倫比現准于九月廿一日

先行交易

擇吉開張

歡迎各界仕女光降參觀

地址（太平路）



## 興復蔣

號一樓神花  
莊專廣巧  
隆生製臘  
東廣味

支第  
店二

業營部大八分店本

第一支店耳部

姑蘇菜部  
西點麵包部  
糖果餅乾部  
罐頭洋酒部  
南貨土產部  
罐裝醬臘部  
參燕銀耳部

總店下關大馬路

店姑蘇菜部  
西點麵包部  
糖果餅乾部  
罐頭洋酒部  
南貨土產部  
罐裝醬臘部  
參燕銀耳部

力迎取不貨購電  
力迎取不貨購電

力迎取不貨購電  
力迎取不貨購電

力迎取不貨購電  
力迎取不貨購電

力迎取不貨購電  
力迎取不貨購電

力迎取不貨購電  
力迎取不貨購電

力迎取不貨購電  
力迎取不貨購電

力迎取不貨購電  
力迎取不貨購電

力迎取不貨購電  
力迎取不貨購電

力迎取不貨購電  
力迎取不貨購電

地址中山東路電話八七號  
金陵房產建設社  
▲設計 ▲監工 ▲測量

便宜地產出售  
福星營造廠吳大廷啓  
兼理繪圖建築  
地址淮清橋西二九一號電話二四七四轉

漢陽紅瓦  
敝號現有大批運到供首都建設之需倘蒙  
賜顧無任歡迎  
順裕紅號 設樓中山路五三六號  
電話二七五號

馬牌水泥  
順和水泥號電話三一七六五

洋房召租  
茲有美英法  
精美洋式  
精裝二層  
住宅一所  
位於三牌樓和  
興街衛生設備  
俱全開汽車房  
一間衛生設備  
計共十二間  
計共十二間  
美英法  
精美洋式  
精裝二層  
住宅一所  
位於三牌樓和  
興街衛生設備  
俱全開汽車房  
一間衛生設備  
計共十二間  
計共十二間

老萬泉  
幾思百發牛

[illegible]

雲間傳俊

離世僅幾十年。僕試道者，幾十餘年，所有附近古樹，如越山之梅，嘉興苕霅之靈松，曾經欣賞。而石湖之江南第一松，獨未歷見。今又得親之其地，飽覽一過，約記如左：

石湖舊本一車站，北麓屬松江，隸市中有初庵，小而曲，比邱尼居之。庭院中有古松一株，老幹粗枝，勢欲化龍，確為宋代物，卽所稱江南第一松者。

松高六七丈，幹可四五人環抱，枝葉繁茂，亭亭如車蓋，風來之際，滿地殺殺，時時告鳥鳴等聲，彭彭訕訕，不啻風擊浪湧，

國貨 青上雨衣  
口街新  
中興  
風雲七折  
五色彩架八折  
錦秋季大減價  
地址 太平路

妙機公司飲食部  
經濟西餐  
每客分一圓六角兩種  
▲地址新街口電話二一〇八五

絕對可擔

機器製造 堅固耐久

## 宏業磚瓦

▲

# 房

# 屋

▼

設計 磚瓦

上蔣茶腿

西湖龍井

金華南腿

茶葉號

燕牌煉乳

惠泉醬油

○五一二二電

**達三醫院**

內外科特設  
小兒科戒煙專科

介紹按摩戴坤山

中醫路有補藥 電話二五五四

毛絨大王 大姊時公  
花在裝  
牌樓  
美色比衆不同  
新到各色呢絨二百多種  
以供採製  
特聘專門技師三十餘人  
聽候裁剪  
式樣新穎美觀奇異兼目  
標準服裝  
電話二二五〇〇

**業營台聯**

**南京**

太平路門帝橋  
環球飯店  
電話二二五七〇

四方東之均客業  
移以暇兩可因便  
表衣房人可休事  
內特者舉出旅東  
內若隨城如南  
者若時隨城如南  
亦照真只道知  
此下一雙轉球旅

**色特號本**

本號紅綠花茶  
不日餘煩請過  
貨色新穎提選  
莊值新開落成  
茲備貨物配成  
方備有價格表  
諸君光顧請就

探自各省名山  
而且香味芬芳  
早行正界獎賞  
舉凡行旅開張  
志在四方諸君  
敬希各界垂青  
賜顧推廣提倡

五五六一三話電街市魚橋門

◆定於國曆九月十九日  
新屋落成 正式開幕

**國醫高煥然**

經理處  
地址富厚園卅一號  
電話三六六五號

▲醫藥▼

鄙人專心研究花柳症精有六載年之久凡患此症者不論新舊一經診治無不立見奇效。茲因本埠病友日眾，特在九龍大馬路門牌九十五號開設診所，每日上午九時至下午六時應診。貧苦不收診費，貧苦者酌減。特此佈告。

**門診所**  
上午九時至下午六時  
診金診費  
元五角  
元二角  
元一角  
元五分  
元二分  
元一分  
元半  
元

德聲長精九主治內外各科

[illegible]

**上海**  
**婦女衣服裝店**  
 高等子女衣服裝店  
 月廿一日  
 無與倫比  
 現准于九  
 技師富有經驗  
 取價製工精美  
 先行交易  
 擇吉開張  
 歡迎各界仕  
 女光降參觀  
 地址（花樓橋）

久大鞋帽商店  
國曆九月  
十九日 開幕  
大贈品 三星期  
地址中華路府東街南口

義和 三平

皮貨到京

決非專恃投機性實者可比獻  
迎各界參觀指教不勝感幸

北平三和義皮貨莊主人敬啟

太平路安樂酒店內

大批上等皮貨以供各界選擇  
至貨物之如何真實價值之如何  
公道自有數年已往之榮譽

五影鏡架八折

錦秋季大減價

地址 太平路  
門牌橋三三〇號

本號一年一度與首都諸君相

國貨 青上雨衣  
**中興**  
八四二電  
八三話  
元子洋酒特件每  
出—箱南經贈  
件百—性性  
止為送贈  
件取天三貨定

**元豆精廠**

製造：拉姆代  
滿洲糖牛田鋪

豆精

三三五三號

第十六編子新行族

[illegible]

精製著名老牌  
宏麗咖啡室  
東莞製臘  
隆生  
味產  
貨全  
客貨  
七

花牌  
樓一  
莊  
東  
東  
土  
雞  
全  
顧  
利  
四  
三  
二  
話電

巧製  
臘  
東  
南  
一  
應  
差  
專  
二  
話電

龍  
麵包  
西點  
美潔  
茶點  
糖菓

電話三二七八

總店下關大馬路

▲地址新街口電話二一〇八五

每客分一圓兩種

上海酒樓  
太平路中  
花牌樓南  
餛飩  
中菜兩餐  
飽  
早晨茶點  
餃子  
男女特設  
麵  
飯動運到

水清蟹羊  
蟹  
支  
粉  
市上  
廣價肥

妙機公司飲食部  
經濟西餐

順和水泥號電話三一七六五

精美洋房召租

茲有獨院  
精美洋式  
住宅一幢  
坐落美芝  
律地段第  
二號

計共十二間汽車房一間衛生設備齊全

欲求合意者請到三牌樓接洽電話二四八八住址北門橋鵝鴨巷卅七之一號

名萬泉

幾只鴨

新馬牌水泥  
漢陽青紅瓦  
順裕紅號  
電話 三一七五六

地址 中山東路 電話 二七九  
 金陵房產社 設建  
 ▲設計 ▲監工 ▲測量  
 便宜地產 售出  
 福星營造廠吳大廷啓  
 兼理繪圖建築

經理 燕牌煉乳 惠泉醬油  
 ▲房屋設計▼  
 宏業磚瓦  
 機器製造 堅固耐久  
 絕對可靠  
 事務所新街口  
 製造廠和平門  
 電話二三三三  
 〇五

金鹿  
 上蔣茶腿  
 西湖龍井  
 南腿虎  
 中山路  
 一

[illegible]

花柳梅毒白濁下疳橫痃淋毒電療精製藥  
 久矣等症均限日精愈並有皮膚新  
 入藥重症短期速效  
 久矣等症均限日精愈並有皮膚新  
 可保安全萬無一失  
 專科花柳  
 時間門診上午九時至下午七時  
 地址花牌樓南京藥房對面

眼科專門  
(市政府西首邊) 傅華醫院  
感謝良醫 談佑亮  
予備患濁帶年中西醫治無效服試君藥始脫離痛苦且姪媛傅氏謝(代售神效濁帶丸痢疾散)診所城北太平橋三元堂藥號

內外科 特設 戒煙專科  
小兒科  
**達二醫院**  
中華路南捕廳 電話二三三六四  
醫師袁懷青專治一切眼病

[illegible]